

## STAROSTA PIASECZYŃSKI

ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno  
tel. (22) 756-62-20, fax. (22) 737-11-58

Piaseczno, dnia 30 października 2020 r.

ARB.6740.2.261.2020.AS



## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 122 f ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) czytaj dalej k.p.a., w związku z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), czytaj dalej ustawy - Prawo budowlane,

na wniosek strony z dnia 9.09.2020 r. (data wpływu do organu),

### zaświadczam o milczącym załatwieniu sprawy

w dniu 21 października 2020 r., dotyczącej zgłoszenia z dnia 9 września 2020 r., dokonanego na podstawie art. 29 ust. 2 pkt 1a związku z art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo budowlane,

**dla:** Zakładu Gospodarki Komunalnej  
w Konstancinie Jeziornie  
ul. Warecka 22  
05-510 Konstancin Jeziorna

**obejmujące:** przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej

**adres zamierzenia budowlanego:** działki nr ew.: 887/2, 887/8, 887/7, 949/1, 881 obręb 1; działki nr ew. 61/1, 61/2, 60/6, 64/11, 64/13 obręb 106; działki nr ew. 9/27, 9/29, 84/2, 84/17 obręb 116; działki nr ew. 19/16, 19/11, 19/12, 19/9, 19/6, 19/5, 19/4, 19/3 obręb 124 w jednostce ewidencyjnej 141802\_5 Konstancin Jeziorna -miasto

**termin rozpoczęcia robót określony w zgłoszeniu: 23 listopada 2020 r.**

W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

## UZASADNIENIE

Dnia 9 września 2020 r. złożono w tutejszym organie zgłoszenie. W dniu 29 września 2020 r. złożono uzupełnienie w zakresie działek objętych inwestycją i określono nowy termin rozpoczęcia prac budowlanych.

Art. 30 ust. 5 ustawy – Prawo budowlane stanowi, że: „Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie”.

Zgłoszenie było kompletne zatem ostatni dzień na wniesienie sprzeciwu upłynął dnia 21 października 2020 r.

Art. 122 f k.p.a., stanowi, że: „na wniosek strony organ administracji publicznej, w drodze postanowienia, wydaje zaświadczenie o milczącym załatwieniu sprawy albo odmawia wydania takiego zaświadczenia.”

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo do wniesienia zażalenia, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno) do Wojewody Mazowieckiego, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z § 4 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. nr 187, poz.1330) potwierdzam, że zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.), podmiot jest zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust 3 ww. ustawy.

#### OPATRZONE KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego

*inż. Henryka Siekierska*

Główny Specjalista Wydziału  
Architektoniczno-Budowlanego

#### Otrzymują:

1. Pan Marcin Grzelczyk - pełnomocnik inwestora (+ 2 egz. proj. bud.)  
*MELBRUD spółka cywilna*  
ul. Tramwajowa 12  
87 – 100 Toruń
2. aa.

*W związku ze zbieraniem od Pani/Pana danych osobowych, które to dane dotyczą Pani/Pana, podaje zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), czytaj dalej RODO, następujące informacje:*

· swoją tożsamość i dane kontaktowe:

Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno,

· dane kontaktowe inspektora ochrony danych:

Pan Michał Jęda, Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, tel. 22 756 61 64

· cele przetwarzania danych osobowych, oraz podstawę prawną przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit c) RODO, który stanowi, że: przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w związku z art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym organem właściwym do rozpatrzenia Pani/Pana zgłoszenia jest starosta;

· informacje o odbiorcach danych osobowych lub o kategoriach odbiorców:

1) ewentualne osoby żądające wglądu do dokumentów urzędowych, zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, bądź inny podmiot, który wykaże swój interes prawny lub obowiązek, zgodnie z art. 28 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

2) społeczeństwo, poprzez informację zamieszczoną na Biuletynie Informacji Publicznej urzędu obsługującego Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgodnie z o art. 82b ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane, oraz na Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego organu, zgodnie z art. 30a ustawy Prawo budowlane,

· okres, przez który dane osobowe będą przechowywane: „organ administracji architektoniczno-budowlanej przechowuje zatwierdzone projekty budowlane, projekty załączone do zgłoszenia, w stosunku do którego organ nie wniósł sprzeciwu, a także inne dokumenty objęte pozwoleniem na budowę lub tym zgłoszeniem, co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego”(art. 38 ust. 2 ww. ustawy Prawo budowlane) dopiero po upływie 10 lat po zakończonym okresie istnienia obiektu budowlanego ww. dokumentacja może ulec brakowaniu, inna



dokumentacja może ulec brakowaniu po upływie 5 lat od dnia archiwizacji, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych

· informuję o prawie do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą:

1) dostęp do treści danych, na podstawie art. 15 RODO,

2) sprostowanie danych na podstawie art. 16 RODO.

· informuję o prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych osobowych, w sprawie przetwarzania danych osobowych niezgodnie z przepisami RODO,

· informuję, że podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym wynikającym z ustawy Prawo budowlane oraz osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania.

W wyniku nie podania danych osobowych organ będzie zobowiązany:

- w wypadku braku podania adresu wnioskodawcy i nie możliwości jego ustalenia na podstawie posiadanych danych, pozostawić sprawę bez rozpoznania, zgodnie z art. 64 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;

- w przypadku nie podania innych danych - do nałożenia na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązku uzupełnienia ich w określonym terminie, a w przypadku ich nie uzupełnienia - wniesić sprzeciw w drodze decyzji.

· przetwarzanie danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

**Wydruk dokumentu, stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39<sup>3</sup> k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**

WIELOBRANŻOWE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

„MELBUD”

SPÓŁKA C.

87-100 TORUŃ UL. TRAMWAJOWA 12

TEL. (0-56)62-36-235, (0-56) 639-47-39 FAX (056)62-35-558 NIP: 956-00-09-024

Nr konta PKO BP II/O Toruń 13 1020 5011 0000 9202 0013 5475

e-mail: [melbud@melbudtorun.pl](mailto:melbud@melbudtorun.pl)

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
ul. Chyliłkowska 14  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 756 61 63

## PROJEKT BUDOWLANY

### 1. Nazwa obiektu budowlanego:

**Projekt przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w ul. Bielawskiej na odcinku od ronda Armii Krajowej do przepompowni ścieków przy ul. Mirkowskiej w Konstancinie-Jeziornie.**

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI

Obręb 1 działki 887/2, 887/8, 887/7, 949/1, 881  
Obręb 106 działka 61/1, 61/2, 60/6, 64/11, 64/13  
Obręb 114 działki 134/1, 134/2  
Obręb 116 działki 9/27, 9/29, 84/2, 84/17  
Obręb 123 działki 53/2, 53/1

Obręb 124 działki 19/1, 19/2, 75/16, 19/16, 19/11, 19/12, 19/9, 19/6, 19/5, 19/4, 19/3

*Kolor zielony – zakres objęty zgłoszeniem do Wojewody Mazowieckiego*

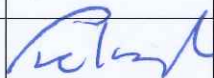
*Kolor czarny - zakres objęty zgłoszeniem do Starostwa Piaseczyńskiego*

mgr inż. Sylwia Mączczyńska-Staś  
Naczelnik Wydziału  
Architektoniczno-Budowlanego


2. Nazwa inwestora i jego adres: **Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Konstancinie-Jeziornie  
ul. Warecka 22  
05-510 Konstancin-Jeziorna**

Organ nie wniósł sprzeciwu  
do zgłoszenia  
nr: ARB.6740.2...261...2020 AS  
z dnia 09.09.2020 r. do dnia 29.09.2020 r.  
Termin zamierzonego rozpoczęcia  
robót budowlanych  
dnia 23.11.2020 r.

### 3. Projektant:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność	Nr uprawnień	Data opracowania	Podpis
1.	mgr inż. Marcin Grzelczyk	cz. Sanitarna konstrukcyjna	instalacyjna konstrukcyjna	KUP/0047/POOS/05 ABIT-OT/7131/5/2001	08.2020r	

### 4. Sprawdzający:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność	Nr uprawnień	Data opracowania	Podpis
1.	mgr inż. Radosław Wiśniewski	cz. Sanitarna	instalacyjna	KUP/0156/POOS/09	08.2020r	

Egz. 1