

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
05-510 KONSTANCIN-JEZIORNA  
ul. WARECKA 22

Załącznik Nr 1a - polisy na 2022r.

WYKAZ OBIEKTÓW - BUDYNKÓW DO UBEZPIECZENIA

L.p.	Adres nieruchomości	Rok budowy	Pow całkowita m2	Pow użytk m2	Suma ubezpieczenia wartość odtworzeniowa	Konstrukcja dachu - więźba	Konstrukcja dachu - pokrycie	Rodzaj konstrukcji ścian	Stan budynku
1	Broniewskiego 16	1920-1930	589,08	219,14	1 115 537,87 zł	drewniana	blachodachówka	murowane	dobry
2	Broniewskiego 16A	1920-1930	19,65	19,65	100 028,84 zł	drewniana	papa	murowane	zadowalający
3	Brzozowa 2A	1998	1070,00	699,22	3 559 397,59 zł	drewniana	blacha trapezowa	termomur	dobry
4	Brzozowa 2B	1998	681,00	451,38	2 297 761,63 zł	drewniana	blacha trapezowa	termomur	dobry
5	Brzozowa 2C	2002	1448,30	929,61	4 732 203,87 zł	drewniana	blacha trapezowa	termomur	dobry
6	Brzozowa 2D	2007	921,00	676,75	3 445 013,47 zł	drewniana	blachodachówka	termomur	dobry
7	Długa 21	1950	327,54	253,48	1 290 346,53 zł	drewniana	ondulina + blacha trapezowa	murowane	dobry
8	Jasiowa 6	1930-1932	622,73	421,37	2 144 994,94 zł	stropodach	papa	murowane	dobry
9	Jasiowa 6A	1930-1932	167,14	167,14	850 830,52 zł	stropodach	papa	murowane	dobry
10	Jasiowa 6B	1930-1932	22,93	22,93	116 725,76 zł	stropodach	papa	murowane	dobry
11	A. Walentynowicz 7	1950-1960	66,79	66,79	339 996,23 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
12	A. Walentynowicz 9	1950-1960	67,33	67,33	342 745,12 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
13	A. Walentynowicz 11	1950-1960	66,65	66,65	339 283,56 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
14	A. Walentynowicz 13	1950-1960	67,03	67,03	341 217,96 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
15	A. Walentynowicz 15	1950-1960	70,76	70,76	360 205,62 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
16	A. Walentynowicz 17	1950-1960	64,64	57,10	290 669,03 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
17	A. Walentynowicz 19	1950-1960	70,64	70,64	359 594,76 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
18	A. Walentynowicz 21	1950-1960	70,76	70,76	360 205,62 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
19	A. Walentynowicz 22A - gospodarczy	2007	207,40	207,40	399 825,72 zł	drewniana	dachówka	murowane	dobry
20	A. Walentynowicz 27 - użytkowy	1981	15,00	15,00	28 917,00 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
21	A. Walentynowicz 27A- gospodarczy+garaże	1960	234,00	234,00	568 127,20 zł	drewniana	papa	murowane	dobry



22	A. Walentynowicz 27B-gospodarczy+garaże	1960	387,00	387,00	939 594,98 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
23	Jaworskiego 27C-gospodarczy+garaże	1960	378,40	378,40	918 715,09 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
24	Garaże szt 5-położone poza budynkami gospodarczymi	1960-1970	77,84	77,84	188 987,27 zł	drewniana	papa	murowany	dobry
25	Kozia1A	1967	779,13	689,48	3 509 815,87 zł	kratownica stalowa	papa	murowane	dobry
26	Kozia1B	1966	764,24	673,94	3 430 709,09 zł	kratownica aluminiowa	papa	murowane	dobry
27	Kozia1C	2005	1090,00	888,00	4 520 387,09 zł	drewniana	blachodachówka	murowane	dobry
28	Królewska 13	1938	332,80	213,01	1 084 332,94 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
29	Królewska 13A	1938	78,47	48,94	249 130,34 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
30	Mirkowska 39A	2011	1180,32	930,79	4 738 210,70 zł	drewniana	blachodachówka	murowane	dobry
31	Mirkowska 42	1910	662,02	594,26	3 025 095,98 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
32	Mirkowska 48	2011	5674,30	3296,68	16 781 835,25 zł	drewniana	blachodachówka	murowane	dobry
33	Mirkowska 48B	1992	301,60	301,60	1 535 302,64 zł	stropodach	blacha	murowane	dobry
34	Mirkowska 48C	1992	349,70	349,70	1 780 156,94 zł	stropodach	blacha	murowane	dobry
35	Mirkowska 48D	1992	349,90	349,90	1 781 175,05 zł	stropodach	blachodachówka	murowane	dobry
36	Mirkowska 48E	1992	301,60	301,60	1 535 302,64 zł	stropodach	blachodachówka	murowane	dobry
37	Moniuszki 22	1930	196,96	176,96	900 819,48 zł	drewniana	blacha	murowane	dobry
38	Moniuszki 22A	1930	589,02	428,19	2 179 712,33 zł	drewniana	blacha	murowane	zadowalający
39	Moniuszki 22B	2017	485,00	409,80	2 086 097,55 zł	drewniana	dachówka ceramiczna	murowane	dobry
40	Oborska 2	1910	30,93	30,93	157 449,97 zł	drewniana	ondulina	murowane	dobry
41	Ogrodowa 3	1910	439,33	288,75	1 469 889,38 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
42	Ogrodowa 5	1910	562,4	267,00	1 359 170,44 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
43	Ogrodowa 7	1910	225,18	145,13	738 788,04 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
44	Opacz 7	1965	199,95	179,23	912 374,97 zł	stropodach	papa	murowane	dobry
45	Piłsudskiego 28	1912	323,16	274,32	1 396 433,09 zł	drewniana	blachodachówka	murowane	dobry
46	Słowicza 11	1920		210,96	1 073 897,36 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
47	Słowicza 16	1920	367,05	367,05	1 868 477,57 zł	drewniana	papa	murowane	zadowalający
48	Słowicza 18	1920	472,48	472,48	2 405 171,72 zł	stropodach	papa	murowane	dobry
49	Warszawska 23	1910	356,53	258,90	1 317 937,18 zł	drewniana	papa	murowane	dobry
50	Warszawska 64	1920		214,30	1 090 899,72 zł	drewniana	blachodachówka	murowane	dobry



51	Wilanowska 9	1956	2507,90	1505,01	7 661 292,54 zł	stropodach	papa	murowane	dobry
52	Warecka 22-budynek socjalny, warsztaty i garaże	1960	307,00	253,08	984 385,03 zł	drewniana	blacha trapezowa	murowany	dobry
53	Warecka 22-biurowiec+dyżurka	1960	390,00	390,00	2 561 127,66 zł	stropodach	papa	murowany	dobry
54	Warecka 22 - magazyn	2011	70,56	70,56	186 114,98 zł	stalowa	blacha trapezowa	blaszany	dobry
55	Warecka 22 - magazyn	2010	56,00	56,00	147 710,30 zł	stalowa	blacha trapezowa	blaszany	dobry
56	Warecka 22 - garaże 7szt	1970	105,00	105,00	254 928,87 zł	stalowa	blacha trapezowa	blaszany	dobry
57	Warecka 22 - garaż Tarnobrzeg	1970	94,50	94,50	229 435,98 zł	stalowa	blacha trapezowa	blaszany	dobry
58	Warecka 22 - Stacja Uzdatniania Wody Nr. 1 ( budynek SUW - 1 szt. + zbiornik wody surowej - 1 szt. + magazyn - 1 szt.)	1960/2016	346,91	346,91	3 247 823,46 zł	budynek SUW oraz magazyn - drewniana, zbiornik wody - beton	budynek oraz magazyn - dachówka ceramiczna, zbiornik wody - papa	murowane SUW + magazyn / betonowy zbiornik naziemny	dobry
59	Warecka 22 - Stacja Uzdatniania Wody Nr. 2 ( budynek SUW - 1 szt. + zbiorniki wody uzdatnionej - naziemne - 2 szt. + podziemny zbiornik wód popłucznych - 1 szt. )	2016	355,05	355,05	6 816 362,79 zł	budynek - drewniana, zbiorniki wody naziemne i podziemny - beton	budynek - blachodachówka, zbiorniki wody naziemne - papa zbiornik podziemny - beton + izolacja	murowany / betonowe zbiorniki naziemne i podziemny	dobry
60	Warecka 22 - Stacja zdrojowa wody oligoceńskiej	1998	32,00	32,00	575 000,00 zł	drewniana	blachodachówka	murowany	dobry
61	Literatów - Stacja Uzdatniania Wody ( budynek SUW - 1 szt. + zbiornik wody uzdatnionej - 1 szt. + podziemny zbiornik wód popłucznych - 1 szt. )	1950	40,70	40,70	848 027,25 zł	budynek - drewniana, zbiornik wody naziemny i podziemny - beton	budynek - blachodachówka, zbiornik wody naziemny - papa zbiornik podziemny - beton + izolacja	murowany / betonowy zbiornik naziemny i podziemny	dobry
62	Borowina - Stacja Uzdatniania Wody ( budynek SUW - 1 szt. + zbiornik wody uzdatnionej - 1 szt. + zbiornik wody surowej - 1 szt. + podziemny zbiornik wód popłucznych - 1 szt. + podziemny zbiornik przepompowni wód popłucznych - 1 szt.)	2002	102,60	102,60	2 052 072,90 zł	budynek - drewniana, zbiorniki wody naziemne i podziemne - beton	budynek - blachodachówka, zbiorniki wody naziemne - papa zbiorniki podziemne - beton + izolacja	murowany / betonowe zbiorniki naziemne i podziemne	dobry

63	Opacz - Stacja Uzdatniania Wody ( budynek SUW - 1 szt. , zbiornik wody uzdatnionej - 3 szt. + zbiornik wody surowej - 1 szt. + podziemny zbiornik wód popłucznych - 1 szt. )	2001	102,6	102,60	1 602 257,59 zł	budynek - stropodach , zbiorniki wody naziemne i podziemny - beton	budynek - papa, zbiorniki wody naziemne - papa zbiornik podziemny - beton + izolacja	murowany / betonowe zbiorniki naziemne i podziemny	dobry
64	Nowe Wierzbno - Stacja Uzdatniania Wody ( budynek SUW - 1 szt. + zbiornik wody uzdatnionej - 1 szt. + zbiornik wody surowej - 1 szt. + podziemny zbiornik wód popłucznych - 1 szt. + podziemny zbiornik przepompowni wód popłucznych- 1 szt. )	2001	102,6	102,60	1 943 500,00 zł	budynek - drewniana, zbiorniki wody naziemne i podziemne - beton	budynek - blachodachówka, zbiorniki wody naziemne - papa zbiorniki podziemne - beton + izolacja	murowany / betonowe zbiorniki naziemne i podziemne	dobry
65	Mirkowska - Przepompownia Ścieków Porąbka ( budynek przepompowni + zbiornik betonowy przepompowni ścieków - 1 szt. + komora betonowa zasuw - 1 szt. )	2010	84,00	84,00	3 185 287,25 zł	budynek - drewniana, zbiorniki wody podziemne - beton ( dostęp do jednego ze zbiorników podziemnych - także beton)	budynek - papa, zbiorniki podziemne - beton + izolacja z blachy	murowany / betonowe zbiorniki podziemne ( dostęp do jednego ze zbiorników podziemnych - konstrukcja ścian murowana)	dobry
66	ŁĘG -przepompownia ścieków ( budynek przepompowni + podziemny zbiornik betonowy przepompowni ścieków - 1 szt. + podziemna komora betonowa zasuw - 1 szt. )	2003	50,00	50,00	517 500,00 zł	budynek - drewniana, zbiorniki wody podziemne - beton	budynek - blachodachówka, zbiorniki podziemne - beton	murowany / betonowe zbiorniki podziemne	dobry
67	Słowicza 5 - Stacja Obsługi	1960	950,00	950,00	5 659 056,90 zł	stropodach	papa	murowany	dobry
68	Słowicza 5 - magazyn	1960	230,00	230,00	762 637,68 zł	drewniana	blacha trapezowa	murowany	dobry
69	Słowicza 5 - magazyn	1960	46,00	46,00	152 527,54 zł	drewniana	blacha	plyta betonowa	dobry
70	Słowicza 5 - stacja paliw	1960	10,00	10,00	59 569,02 zł	stropodach	papa	murowany	dobry
71	Słowicza 5 - magazyn szt.3	1970	45,00	45,00	149 211,72 zł	stalowa	blacha	blaszany	dobry
72	Słowicza 5 - budynek garażowy /po łódkach/	1960	245,70	245,70	596 533,56 zł	stalowa + płyty betonowe	papa	murowany	dobry
73	Słowicza 5 - dozorcówka typ kontenerowy	1970	4,00	4,00	19 019,45 zł	stalowa	blacha	blaszany	dobry



74	Altana śmietnikowa os. "Grapa" (ulica Literatów)	2008	33,84	33,84	69 824,57 zł	drewniana	blachodachówka	murowany	dobry
75	Altana śmietnikowa os. "Mirków" (przy budynku, ulica Mirkowska 56)	2008	23,40	23,40	28 575,15 zł	drewniana	dachówka ceramiczna	murowany	dobry
76	Altana śmietnikowa os. "Mirków" (przy budynku, ulica A. Walentynowicz 20 i 22)	2008	27,93	27,93	28 575,15 zł	drewniana	dachówka ceramiczna	murowany	dobry
77	Altana śmietnikowa os. "Grapa" (przy budynku, ulica Wilanowska 14A)	2015	33,60	27,95	97 591,44 zł	stalowa	blacha	murowany	dobry
78	Altana śmietnikowa os. "Grapa" (przy budynku, ulica Wilanowska 4A)	1990	19,32	19,32	74 750,00 zł	drewniana/metalowa	blachodachówka	murowany	dobry
79	Altana śmietnikowa os. "Brzozowa"	1998	16,34	16,34	77 694,45 zł	profile metalowe	blacha	murowany	dobry
80	Altana śmietnikowa os. "Plac Zgody"	1995	17,71	17,71	84 208,61 zł	profile metalowe	blacha	murowany	dobry
					129 032 101,35 zł				

Konstancin-Jeziorna, dn. 16.11.2021r.

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
*mgr Teresa Wieszolek*

Dyrektor  
*mgr Edward Skarżyński*